



Inhalt und Auswahl:



Wirtschaftsförderung: Holger Sonntag
Marktplatz 1
88239 Wangen im Allgäu
Tel.: +49 (7522) 74-109 · Fax: +49 (7522) 74-103
holger.sonntag@wangen.de · www.wangen.de
www.wirtschaft-wangen.de

Gestaltung und Produktion:



Siemensstraße 12/1
88239 Wangen im Allgäu
Tel.: +49 (7522) 91688-0
Fax: +49 (7522) 91688-20
info@inhouse-online.de
www.inhouse-online.de



Mit dieser Broschüre stellt die Stadt Wangen im Allgäu erstmals den Wirtschaftsstandort und einen Ausschnitt der Wangener Unternehmen vor. Vertreten sind Firmen mit welt-/europaweiter Ausrichtung, die in Wangen im Allgäu produzieren.

Wir möchten uns bei allen Unternehmen, die sich an der Broschüre beteiligt haben, für die freundliche und kooperative Zusammenarbeit bedanken. Die Firmenpräsentationen haben wesentlichen Anteil am Erscheinen und den Inhalten der Veröffentlichung. Bitte wenden Sie sich, wenn Sie Anregungen oder Wünsche haben, oder in der nächsten Ausgabe vertreten sein wollen, an die Wirtschaftsförderung der Stadt Wangen im Allgäu.

MICHAEL LANG, OBERBÜRGERMEISTER

Auf ein Wort

Ministerpräsident Günther H. Oettinger, MdL	4
Oberbürgermeister Michael Lang	5

Stadt Wangen im Allgäu

Ein Portrait	6–7
Anbindung	8–9
Strukturdaten 2005	10–11
Wirtschaftsnahe Infrastruktur	12–13
Gewerbegebiete	14–15
Luftbild	16–17

Wangener Firmen stellen sich vor:

AKO-Agrartechnik GmbH & Co. KG Elektrozäune mit System	18–19
Allgäuland-Käsereien GmbH Ein starkes Unternehmen	20–21
Adoma GmbH Kompetenz in Kunststoff – seit mehr als 27 Jahren	22
Armatec FTS – Armaturen GmbH & Co. KG Das Original	23
Ing. G. Beckmann KG Spezialist für Gartenartikel und Gewächshäuser	24
Gebrüder Bernhard GmbH & Co. KG Der Holzspezialist	25
Bolz-Edel-Gruppe Über 100 Jahre Tradition und Erfahrung im Edelstahl-Behälterbau	26–27
Ciret Holdings AG Die Unternehmensgruppe	28–29

Diehl AKO Stiftung & Co. KG Global aufgestellter Partner der Hausgeräteindustrie	30–31
---	-------

Geta mbH Wegweisende Ausbaulösungen	32–33
---	-------

Herbert Grunwald GmbH Ideen wie vom Fließband	34–35
---	-------

Hymmer-Leichtmetallbau GmbH & Co. KG Ich stehe auf Hymmer!	36–37
--	-------

NTW GmbH Höchste Kompetenz in Textilveredelung	38
--	----

Melchior Textil GmbH Hochwertige Stoffe für Berufsbekleidung	39
--	----

H.-D. Mendel GmbH Stanztechnik Ihr Format – das ist unser Maßstab	40
---	----

Pumpenfabrik Wangen GmbH Wir fördern die Produkte unserer Kunden mit Exzentrerschneckenpumpen	41
--	----

Noch GmbH & Co. KG ... wie im Original	42–43
--	-------

Sohler-Neuenhauser GmbH & Co. KG Innovative Solutions	44–45
---	-------

SET GmbH Smart Embedded Technologies	46
--	----

Wanner Maschinenbau GmbH Pflanzenschutzmaschinen mit Know-how	47
---	----

Waldner Holding GmbH & Co. KG Fortschritt aus Tradition	48–49
---	-------

WK – Werkzeugbau Kunststoffteile GmbH Ihre Idee – Ihr Produkt – Unser Know-how	50–51
--	-------

Zoller+Fröhlich GmbH Innovation und Qualität	52–53
--	-------

Stadt Wangen im Allgäu Die Exportländer der vorgestellten Firmen	54–55
--	-------



GRUSSWORT

Wangen im Allgäu zeichnet sich durch herausragende Standortmerkmale als attraktive baden-württembergische Region im Dreiländereck aus. Der Raum Bodensee-Allgäu-Oberschwaben gehört heute zu den Zukunftsregionen in Deutschland. Aktive und innovative Unternehmer, ein gesunder Mittelstand und hoch qualifizierte und motivierte Fachkräfte machen Wangen zu einem traditionsreichen und innovativen Wirtschaftsstandort. Die zentrale Lage und die gute Verkehrsanbindung bieten günstige Rahmenbedingungen für ein nachhaltiges Wachstum der Betriebe.

Unternehmen, Investoren, Gästen und Bewohnern präsentiert sich Wangen als wirtschaftlicher, kultureller und touristischer Anziehungspunkt. Die gut ausgebaute Infrastruktur der Gewerbegebiete und die Vielfalt an Branchen, Kultur und Freizeitangeboten machen Wangen zu einem guten Platz, um zu arbeiten und zu leben.

Die Wirtschaftskraft und Zukunftsfähigkeit des Landes Baden-Württemberg hängt auch von der Leistungsfähigkeit seiner Regionen ab. Allen Verantwortlichen, die sich für die wirtschaftliche und touristische Entwicklung der Stadt Wangen im Allgäu eingesetzt haben und noch einsetzen, danke ich sehr für ihr Engagement. Ich wünsche dem Standort weiterhin eine gute und erfolgreiche Zukunft und eine positive gewerbliche Entwicklung.

A WORD OF GREETING

Wangen in the Allgäu is marked by the outstanding locational characteristics it has as an attractive Baden-Württemberg territory in a triangle where three countries meet. Today, the region of Lake Constance, Allgäu, and Upper Swabia is one of the most promising areas in Germany. Active and innovative entrepreneurs, sound medium-sized companies, and highly-qualified and motivated skilled workers make Wangen an innovative economic location steeped in tradition. The central location and the good transport links offer favourable basic conditions for sustainable growth of the businesses.

For companies, investors, visitors, and residents, Wangen presents itself as a magnet for economy, culture, and tourism. The well-developed infrastructure of the industrial estates and the large variety of trade sectors, culture, and leisure facilities make Wangen a good place to work and live.

The economic power and future outlook of the Federal State of Baden-Württemberg also depends on the efficiency of its individual regions. I thank all persons in charge who have done and continue to do their best for the development of the City of Wangen in the Allgäu in terms of economy and tourism for their commitment. I wish the location a good, successful future and a positive commercial development.

MIT FREUNDLICHEN GRÜSSEN /SINCERELY YOURS

GÜNTHER H. OETTINGER

MINISTERPRÄSIDENT DES LANDES BADEN-WÜRTTEMBERG

PRIME MINISTER OF THE FEDERAL STATE OF BADEN-WÜRTTEMBERG

| Der Oberbürgermeister



GRUSSWORT

Jeder Geschäftserfolg hängt von den besonderen Bedingungen vor Ort ab. Auch in Zeiten kontinuierlichen Wandels und globaler Wirtschaftsverflechtungen entsteht Standortqualität vor allem im kommunalen Umfeld.

Mit der vorliegenden Broschüre wollen wir Ihnen die hervorragenden Bedingungen des Wirtschaftsstandortes Wangen im Allgäu aufzeigen und international tätige Produktionsunternehmen aus Wangen vorstellen. Mehr als ein Drittel aller produzierenden Unternehmen auf unserer Gemarkung sind bereits heute weltweit aktiv. Einige als Marktführer in ihren Branchen. Starke Wurzeln bilden dabei die Voraussetzung für flexible Unternehmensstrategien und Mobilität.

Eingebettet im Dreiländereck Deutschland, Österreich und Schweiz, mit direkter Anbindung an eine der wichtigsten Nord-Süd-Autobahnen in Europa (A 96) und in unmittelbarer Nähe zu den internationalen Flughäfen Friedrichshafen, Stuttgart und München, bietet Wangen im Allgäu seinen Unternehmen und Investoren beste Voraussetzungen, um weltweite Marktchancen vor Ort zu nutzen.

Ich wünsche mir, dass wir mit den folgenden Seiten Ihr Interesse am Wirtschaftsstandort Wangen im Allgäu und den hier ansässigen Firmen wecken, und lade Sie herzlich ein, als Unternehmer oder als Gast die Stadt und ihre Vorzüge kennen zu lernen.

A WORD OF GREETING

Economic success always depends on the special local conditions. Even in times of continuous change and global economic interdependence, the quality of a location is primarily based on its communal environment.

With this brochure, we would like to show you the excellent conditions of the economic location Wangen and introduce internationally active production companies in Wangen to you. Today, more than one third of all manufacturing companies in our subdistrict are active on a global scale. Some of them are the market leaders in their sectors. Strong roots form the basis for flexible company strategies and mobility.

Embedded in the triangle where Germany, Austria, and Switzerland meet, directly connected to one of the most important north-to-south motorways in Europe (A96), and very close to the international airports Friedrichshafen, Stuttgart, and Munich, Wangen in the Allgäu offers its companies and investors the best preconditions for making use of worldwide market opportunities right here.

I hope the following pages will attract your attention to the economic location Wangen and the companies based here, and I cordially invite you to get to know the city and its qualities, be it as an entrepreneur or as a visitor.

MIT FREUNDLICHEN GRÜSSEN / SINCERELY YOURS

MICHAEL LANG

OBERBÜRGERMEISTER / MAYOR

STADT WANGEN IM ALLGÄU | Ein Porträt

EIN BILD VON EINER STADT

Die Große Kreisstadt Wangen im Allgäu ist eine Stadt mit langer Geschichte. Als wirtschaftlicher, kultureller und gesellschaftlicher Mittelpunkt des württembergischen Allgäus bietet Wangen mit seinen Ortschaften die vielfältigsten Angebote und Möglichkeiten für ein angenehmes und zukunftsorientiertes Leben und Arbeiten. Wirtschaftliche Stärke und vielfältige Naturlandschaften stehen in harmonischem Einklang.

Der Standort zeichnet sich durch einen gesunden Branchenmix aus moderner Industrie, traditionsreichem Handwerk und landwirtschaftlichen Betrieben sowie vielseitigen Handels- und Dienstleistungsunternehmen aus. Viele international tätige Firmen haben in Wangen ihre Wurzeln. Die gewachsene Vielfalt reicht vom Behälter-, Maschinen- und Fahrzeugbau über die Elektro- und Feinmechanik bis hin zur Holz-, Lebensmittel- und Verpackungsproduktion.

Seit langer Zeit sind die Kernstadt und die Ortschaft Deuchelried mit dem Prädikat „Luftkurort“ ausgezeichnet. Durch ihren internationalen Ruf als „mittelalterliches Kleinod“ in einer der reizvollsten und erlebnisreichsten Kultur- und Erholungslandschaften Europas, zieht die Stadt jährlich fast eine Million Besucher in ihren Bann.

Und nicht nur bei einem Besuch im legendären „Fidelisbäck“ oder des „Schönsten Wochenmarktes der Region“ gilt für so manchen auch heute noch die alte Erkenntnis:

„In Wangen bleibt man hängen!“



PORTRAIT

The district town Wangen in the Allgäu has a very long history. As the economic, cultural, and social centre of the Württemberg Allgäu region, Wangen and its villages offer a wide range of amenities and possibilities for a comfortable and promising private and professional life. Economic strength and varied natural landscapes are in perfect harmony.

The location is marked by a sound mix of modern industry, traditional crafts, and agricultural establishments, as well as many-sided business enterprises and service companies. Numerous internationally active companies are based in Wangen. The deep-rooted variety reaches from container, machinery, and vehicle manufacturers to

electro-mechanical and precision-mechanical companies, and wood, food, and packaging production businesses.

For a long time, the main town and the village Deuchelried have been certified as climatic health resorts. Thanks to its wide-spread reputation as a “medieval jewel” in one of the most pleasant and interesting cultural and recreational landscapes in Europe, Wangen attracts almost one million visitors every year. And not only when visiting the legendary restaurant “Fidelisbäck” and the “most beautiful weekly market in the region”, many a guest realises how true the old saying is: “In Wangen bleibt man hängen!” which means that the city is simply captivating.



STADT WANGEN IM ALLGÄU | Die Anbindung

DIE ANBINDUNG

Im Dreiländereck, nur wenige Minuten von Österreich und der Schweiz entfernt, liegt Wangen an der Landesgrenze zwischen Baden-Württemberg und Bayern. Die hervorragende Lage im geographischen Zentrum von Europa bietet beste Bedingungen für wachstumsstarke Unternehmen. Das gut ausgebaute Straßen- und Schienennetz und die Nähe zu den Flughäfen Friedrichshafen, Stuttgart und München stehen für kurze Wege und schnelle Erreichbarkeit.

Vor Ort befindet sich ein innovatives Gewerbeleitsystem im Aufbau. Es führt Lieferanten, Kunden und Geschäftspartner der Wangener Unternehmen durch die Gewerbegebiete der Stadt. Jedes Gebiet ist durch eine Farbe, jeder Betrieb durch eine Zahl gekennzeichnet. Auch ohne Sprachkenntnisse finden Besucher damit leicht an ihr Ziel.

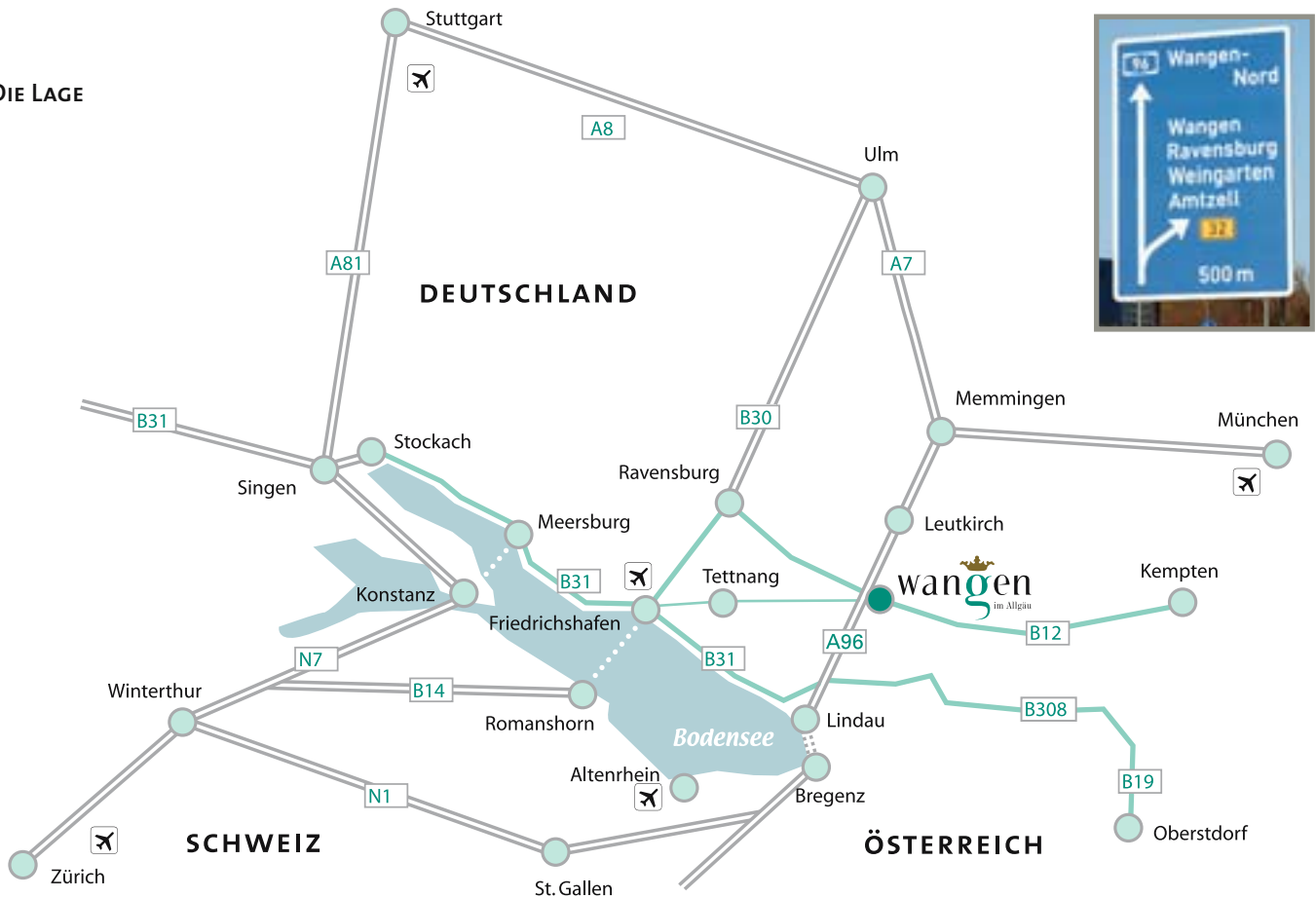
TRANSPORT LINKS

Wangen lies at the border of the Federal States of Baden-Württemberg and Bavaria, only a few minutes away from Austria and Switzerland. The excellent location in the geographic centre of Europe offers perfect conditions for fast-growing companies. The well-developed road and railway network and the close airports Friedrichshafen, Stuttgart, and Munich mean short distances and quick accessibility.

An innovative commercial traffic management system is presently being implemented in Wangen. It will lead suppliers, customers, and business partners of Wangen companies through the city's industrial estates. Each area is given a colour, and each company is given a number. Even without knowledge of German, it will enable visitors to find their way easily.



DIE LAGE



Entfernungstabelle

Flugzeug	von	Entfernung
Flughäfen	Friedrichshafen	28 km/30 Min.
	Stuttgart	176 km/1 Std. 30 Min.
Lokaler Flugplatz	München	190 km/2 Std.
	Altenrhein (CH)	60 km/45 Min.
	Leutkirch-Unterzeil	26 km/30 Min.

Bus	nach	Entfernung
Linien	Ravensburg,	im Ort
	Leutkirch, Isny,	
	Bad Wurzach,	
	Tett nang, Lindau,	
	Scheidegg	

Bahn	Linie	Entfernung
Verbindung (stündlich)	München	im Ort
	Memmingen	
	Lindau	

Bodensee	23 km/14 Min.
Österreich	24 km/15 Min.
Schweiz	46 km/29 Min.
Stuttgart	185 km/1 Std. 45 Min.
München	156 km/1 Std. 30 Min.

Auto	Zubringer	Entfernung
Autobahn A 96	Wangen-Nord	5 km
	Wangen- West	1,5 km
Bundesstraßen	B 32/B 18/B 12	im Ort

STADT WANGEN IM ALLGÄU | Strukturdaten (Stand 2005)

Gemeinde:	Große Kreisstadt Wangen im Allgäu
Zentralität:	Mittelzentrum
Bundesland:	Baden-Württemberg
Kreis:	Ravensburg
Höhe:	525–709 m. ü. d. M.
Gesamtfläche:	101,35 km ²

Einwohner:	27.100
Prognose Bevölkerungsentwicklung:	Jährliche Steigerung um 0,5 – 1 % bis ins Jahr 2020

Sozialversicherungspflichtige Beschäftigte:	9.808
im produzierenden Gewerbe	46 %
im Handel, Gastgewerbe, Verkehr	19 %
in der Dienstleistung	34 %

Pendlersaldo: + 1.247

Kaufkraftindikatoren:

Kaufkraftrelevante Einnahmen insgesamt:	Absolut Mill. 559,25 €, je Einwohner 21.728,88 €
Kaufkraftrelevante Ausgaben insgesamt:	Absolut Mill. 218,73 €, je Einwohner 8.498,18 €
Wohnsitzorientierte ungebundene Kaufkraft:	Absolut Mill. 340,52 €, je Einwohner 13.230,70 €

Gewerbliche Bauflächen:

im Flächennutzungsplan ausgewiesen:	131,13 ha
bereits erschlossen:	134,76 ha

Wohnbauflächen: mehr als 11 ha

Steuerhebesätze:

Gewerbsteuer:	340 Punkte
Grundsteuer A:	350 Punkte
Grundsteuer B:	370 Punkte

Versorgung (Städt. Wasserwerk):

Wasserzins	1,05 €/cbm
Abwasser	2,05 €/cbm

Tourismus:

Betten:	1.409
Ankünfte insgesamt/Jahr:	52.954
Übernachtungen/Jahr:	243.574
Aufenthaltsdauer in Tagen:	Ø 4,59

Wangen ...



1. ... WÄCHST.

Die Große Kreisstadt Wangen ist Mittelzentrum in der Zukunftsregion Bodensee-Oberschwaben und hat 27.100 Einwohner. Durch anhaltende Geburtenüberschüsse und Zuzüge aus dem gesamten Bundesgebiet wird eine Bevölkerungszunahme von bis zu 1 % pro Jahr verzeichnet.



2. ... LIEGT NAHE.

Durch seine verkehrsgünstige Lage ist Wangen die Drehscheibe zwischen Dreiländereck und dem westlichen Allgäu. Zwei Autobahnan-schlüsse (A 96-Wangen Nord & West) an der Tangente Deutschland-Österreich-Schweiz und die gute regionale Anbindung sichern schnelle Verbindungen und Logistikvorteile.



3. ... IST GÜNSTIG.

Mit 340 Punkten weist Wangen mit den niedrigsten Gewerbesteuer-Hebesatz aller Mittelzentren der Region auf. Zudem ist das Lohn- und Mietpreisniveau günstiger als in den großen Ballungsräumen. Förderungsmöglichkeiten aus Landesentwicklungsprogrammen bieten zusätzliche Investitionsanreize.



4. ... BIETET GUTE RAHMENBEDINGUNGEN.

Wangen ist eine Stadt der kurzen Wege. Alle infrastrukturellen Voraussetzungen für ein angenehmes Arbeiten und Leben finden sich hier vor Ort. Neben Gesundheits-, Bildungs-, Kultur-, Einkaufs-, Sport- und Freizeiteinrichtungen gibt es eine Vielzahl staatlicher Regionalbehörden in Wangen. Das gut ausgebaute ÖPNV- und Parkplatzangebot sorgt für bequeme Erreichbarkeit.



5. ... SCHAFFT (FREI-)RÄUME.

Die Stadt bietet Investoren und Unternehmen attraktive Gewerbeflächen/-räume zu fairen Preisen. Auf rund 100.000 m² in attraktiven Lagen sind auch große Flächenzuschnitte möglich. Voll erschlossene Wohnbauplätze zu attraktiven Konditionen sorgen dafür, dass auch die Mitarbeiter in Wangen schnell heimisch werden können.



9. ... IST DYNAMISCH.

Die Region Bodensee-Oberschwaben gehört zur Spitzengruppe im „Innovationsindex Baden-Württemberg“. Sie belegt Platz zwei unter den innovativsten Raumordnungs-Regionen mit den höchsten Niveau- und Dynamikwerten des Landes. Im Bundesvergleich zählt der Kreis Ravensburg dank der hohen Solvenz seiner Unternehmen zu den Top 5 % aller Landkreise (Risikoklasse 1: sehr geringes Ausfallrisiko).^{4,5}



6. ... MACHT KARRIERE.

Wangen bietet Erwerbsmöglichkeiten für fast 10.000 sozialversicherungspflichtig Beschäftigte. Ein positiver Saldo von 1.247 Berufseinspendlern und mit die niedrigste Arbeitslosenquote in ganz Baden-Württemberg (um 5,0 %) dokumentieren zudem die gesunde Wirtschaftsstruktur.



10. ... PULSIERT.

Wangen verbindet lebendiges Stadtleben mit mittelalterlichem Charme. Mehr als 150 größtenteils inhabergeführte Einzelhandelsgeschäfte, über 30 Gastronomen und der „Schönste Wochenmarkt der Region“ laden ein, das Außergewöhnliche in Wangens male- rischer Altstadt zu genießen.



7. ... SETZT MASSSTÄBE.

Im Bereich des verarbeitenden Gewerbes gehört der Kreis Ravensburg zu den 10 produktivsten Regionen in Deutschland¹, hinsichtlich der technologischen Leistungsfähigkeit zu den besten 10 % aller deutschen Landkreise². Unter den 425 Flächenkreisen werden regelmäßig Top-Plätze erzielt³. Der Anteil an Arbeitskräften im produzierenden Gewerbe (46 %) übersteigt in Wangen sogar den Kreis- durchschnitt (42 %).



11. ... IST REPRÄSENTATIV.

Egal ob Tagung, Seminar, Schulung oder Kongress: eine Vielzahl liebevoll sanierter, historischer Räumlichkeiten bietet für nahezu jede Firmenveranstaltung den passenden Rahmen. Modernste Tagungstechnik und professionelle Dienstleister unterstützen bei der Organisation vor Ort.



8. ... HAT FACHKRÄFTE UND ARBEITSPLÄTZE.

Wangen ist Bildungsstandort. Durch ein umfassendes Angebot von mehr als 20 öffentlichen, privaten, gewerblichen und kaufmännischen Schulen verfügt die Stadt über ein solides Fundament an gut ausgebildeten Fachkräften in nahezu allen Wirtschaftsbereichen. Attraktive Unternehmen am Standort bieten Karrierechancen für Hochschulabsolventen aus der ganzen Welt.



12. ... BIETET LEBENSQUALITÄT.

Oberhalb der Nebelgrenze, mit herrlichem Blick auf die Alpen und in intakter Allgäuer Naturlandschaft, wird die Stadt zwischen Bergen und Bodensee von der Sonne verwöhnt. Bereits im Jahre 1974 wurde Wangen das Prädikat „Luftkurort“ verliehen. In Wangen wohnt und arbeitet man, wo andere Urlaub machen.

¹ Platz 7 lt. Contor in Manager-Magazin 3/2005

² Prognos AG/Wirtschaftswoche

³ z.B. FOCUS-Money: 19. Platz. Indikatoren: Wachstum des BIPs, Bevölkerungswachstum, verfügbares Einkommen, Bruttowertschöpfung, Investitionen im verarbeitenden Gewerbe, Veränderung der Erwerbstätigenzahl und Arbeitslosenquote

⁴ Bonitätsatlas Deutschland für den Landkreis Ravensburg, (Creditreform Rating AG, Neuss)

⁵ <http://www.statistik-bw.de/Pressemit/2005070.asp>

DIE LEISTUNGSFÄHIGE INFRASTRUKTUR IN WANGEN BILDET DIE BASIS FÜR EINE NACHHALTIGE ENTWICKLUNG DER UNTERNEHMEN AM STANDORT.

VER- UND ENTSORGUNG

Ein ausgereiftes System aus Energie- (Elektrizität/Wärme/Gas), Wasserwirtschaft und Abfallbehandlung sichert verlässliche und kostengünstige Ver- und Entsorgungsleistungen für die Wangener Betriebe. Ergänzend bilden alternative Formen der Energiegewinnung z. B. über Biogas- und Photovoltaikanlagen eine Kernkompetenz der Region, die zunehmend auch im unternehmerischen Einsatz an Bedeutung gewinnt.

VERKEHR UND KOMMUNIKATION

Effektive Transport- und Verkehrssysteme für Personen, Güter und Informationen sorgen für Mobilität und schnelle Erreichbarkeit. Gut ausgebaute Straßen- und Schienennetze bieten eine bequeme Anbindung an regionale und internationale Märkte. Leistungsfähige DSL-Verbindungen sichern die schnelle Auffahrt zur Datenautobahn. Alle gängigen Mobilfunknetze sind sehr gut ausgebaut.

FÖRDERUNG UND FINANZIERUNG

Wangen ist Landesfördergebiet. Interessierte Betriebe können je nach Betriebsstruktur mit Zuschüssen des Landes Baden-Württemberg oder zinsverbilligten Darlehen rechnen. Wegen der Programmvierfalt ist die mögliche Förderung im Einzelfall zu besprechen.



WIRTSCHAFTSDIENSTE

Die Deutsche Post AG ist durch mehrere Filialen auf der Gemarkung vertreten. Private Zustelldienste und Logistikunternehmen ergänzen das Angebot. Regionale und überregionale Banken bieten unternehmensbezogene Kapitaldienstleistungen vor Ort. Ein breites Angebot an Hotellerie und repräsentativen Räumlichkeiten mit modernster Tagungstechnik bietet Potenzial für Seminare und Veranstaltungen für Kunden und Mitarbeiter in angenehmem Ambiente.

VERNETZUNG

Wangen bietet ein interessantes Unternehmensumfeld, das durch vielfältige Kooperationen und informelle Austauschbeziehungen Synergieeffekte generiert und Komplementärbeziehungen möglich macht. Wirtschaft, Verbände und Stadt arbeiten Hand in Hand, um Wachstumspotenziale auszuloten und Marktchancen zu nutzen.

WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG

Die Stadt Wangen im Allgäu bietet ihren Investoren und Unternehmen unbürokratische Unterstützung. Die Wirtschaftsförderung berät als zentrale Anlaufstelle Investoren bei der Ansiedlung und begleitet Wangener Betriebe in allen Fragen der wirtschaftlichen Entwicklung am Standort.

Kontakt: Oberbürgermeister Michael Lang
Marktplatz 1 · 88239 Wangen im Allgäu
Telefon +49 (7522) 74- 101 · Fax +49 (7522) 74-103
E-Mail: michael.lang@wangen.de
Internet: www.wangen.de

Stabsstelle Wirtschaftsförderung: Holger Sonntag
Marktplatz 1 · 88239 Wangen im Allgäu
Telefon +49 (7522) 74-109 · Fax +49 (7522) 74-103
E-Mail: holger.sonntag@wangen.de
Internet: www.wirtschaft-wangen.de

STRUCTURAL DATA

The district town Wangen in the Allgäu is the centre of the district of Ravensburg and has 27,100 inhabitants. Above the fog level, with a beautiful view of the Alps and Lake Constance, amidst an intact natural landscape, people work in the climatic health resort Wangen, where others spend their holidays. Two motorway access points and well-developed regional roads link the city in the triangle where Germany, Austria, and Switzerland meet. The promising region of Lake Constance and Upper Swabia is one of the most innovative and productive areas in Europe. The annual population growth of approx. 1 %, almost 10,000 national insurance contributors, and one of the lowest unemployment rates in Germany are proof of the sound economic structure in Wangen. The city offers attractive industrial properties and buildings at fair prices for investors and companies. Low tax, wage, and rental rate levels as well as sponsorship possibilities based on state development programs are additional investment incentives. Distances are short in Wangen. All infrastructural preconditions for a comfortable professional and private life are here. Thanks to fully developed residential properties at reasonable prices, employees will also quickly feel at home. In addition to shopping, health, sports, and leisure amenities, there are 20 public and private schools as well as numerous public authorities in Wangen. More than 150 retail shops, most of which are run by their owners, over 30 restaurants, and the “most beautiful weekly market in the region” let visitors enjoy the outstandingly picturesque old part of Wangen.

BUSINESS-FRIENDLY INFRASTRUCTURE

Wangen's efficient infrastructure is the foundation for the sustainable development of the companies based here. A functioning energy, water, and waste-management system ensures reliable and inexpensive supply and disposal services for the businesses in Wangen. Moreover, alternative forms of energy production, e. g. with biogas and photovoltaic plants, are one of the core competencies in this region, and they are increasingly being used by the industry. Effective transport and traffic systems for persons, goods, and information grant mobility and quick accessibility. Well-developed road and railway networks offer comfortable links to regional and global markets. Efficient DSL lines make data highways promptly usable, and all common mobile-phone networks are very well-developed. There are several federal German post offices in the sub-district. Private delivery services and logistics companies round their services off. Regional and national banks offer company-related financial services locally. There is a wide range of hotels and representative conference venues with state-of-the-art technology for seminars and events in a pleasant atmosphere. In Wangen, the industry, the associations, and the municipality work hand in hand to explore growth potential and market opportunities. The municipal business promotion service offers unbureaucratic help and assists investors as well as Wangen companies in all matters of local economic development.



STADT WANGEN IM ALLGÄU | Gewerbegebiete

ATZENBERG

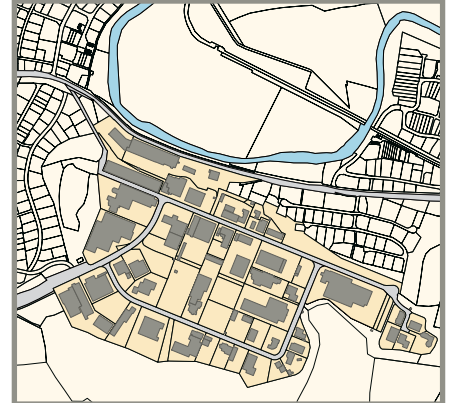
Mit 55 Betrieben ist der Atzenberg das größte Gewerbegebiet in Wangen.

Gesamtfläche: 236.300 m²

Freie Fläche: 2.000 m²

Bebauungsplan: GE, GI

Entfernung zum Marktplatz: 2,1 km



BAHNHOFSGELÄNDE

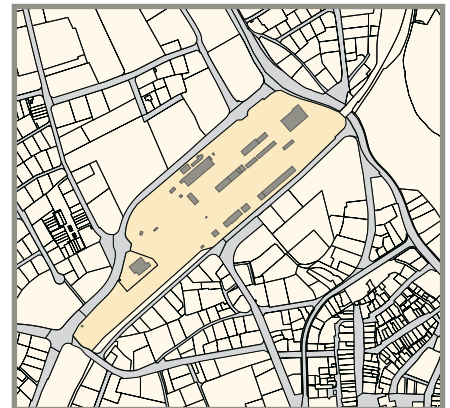
In verkehrsgünstiger Lage bietet das Bahnhofs Gelände vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten.

Gesamtfläche: 28.000 m²

Freie Fläche: 11.000 m²

Bebauungsplan: GE

Entfernung zum Marktplatz: 0,3 km



ERBA

Das ERBA-Gelände ist das älteste Gewerbegebiet in Wangen.

Gesamtfläche: 50.000 m²

Entfernung zum Marktplatz: 1,1 km

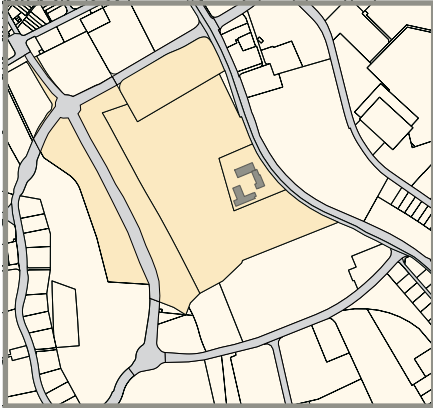
ERBA-ERGÄNZUNG

Gesamtfläche: bis zu 100.000 m²

Flächennutzungsplan: Sport

Entfernung zum Marktplatz: 1,3 km





Haid

Am Ortseingang, in unmittelbarer Nähe zur Autobahn A96, ist die Haid das jüngste Gewerbegebiet auf Wangener Gemarkung.

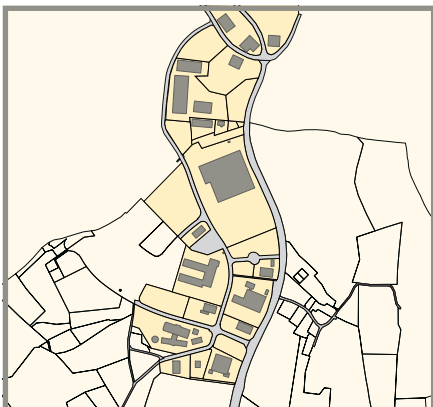
Gesamtfläche: 90.000 m²
 Freie Fläche: 80.000 m²
 Bebauungsplan: GEE
 Entfernung zum Marktplatz: 1,6 km



UNTERES FELD

Direkt an der B 18 in Richtung Lindau gelegen, fügt sich das Gewerbegebiet Unteres Feld zwischen dem Fluss Argen und der Ortschaft Niederwangen ein.

Gesamtfläche: 130.000 m²
 Freie Fläche: 1.300 m²
 Bebauungsplan: GE
 Entfernung zum Marktplatz: 3,6 km



ZIG – INTERKOMMUNALES GEWERBEGEBIET GEISELHARZ-SCHAUWIES

Das Gewerbegebiet ist ein landesweit beachtetes Modell erfolgreicher Zusammenarbeit zwischen der Stadt Wangen und der Gemeinde Amtzell. Unternehmen mit insgesamt 550 Arbeitsplätzen haben sich seit 1997 hier nahe der A 96 angesiedelt.

Gesamtfläche: 253.000 m²
 Freie Fläche: 38.000 m²
 Bebauungsplan: GE
 Entfernung zum Marktplatz: 8,7 km

STADT WANGEN IM ALLGÄU | Luftbild





ÜBERBLICK

Wangen im Allgäu verfügt über ein differenziertes Angebot an voll erschlossenen Flächen für Gewerbe- und Industriebetriebe. Mehr als 100.000 m² Potenzialfläche lassen auch große Flächenzuschnitte zu.

Sofort bebaubare Gewerbeflächen in attraktiven Lagen bieten Entfaltungsmöglichkeiten und Raum für Neuansiedlungen. Das günstige Preisniveau und Förderungsmöglichkeiten aus Wirtschaftsprogrammen des Landes Baden-Württemberg bieten zusätzliche Investitionsanreize.

Die aktuellen Angebote an Gewerbeflächen und -immobilien in Wangen können jederzeit im Internet unter <http://www.wirtschaft-wangen.de> abgerufen werden. Gerne stehen Ihnen für weitere Informationen die Mitarbeiter der Wirtschaftsförderung auch persönlich zur Verfügung.

SYNOPSIS

Wangen in the Allgäu has a sophisticated range of fully developed properties for commercial and industrial companies. More than 100,000 m² make large layouts possible.

Fully improved industrial premises in attractive areas offer expansion potential and space for new companies. The low price level and sponsorship possibilities based on economic programs of the Federal State of Baden-Württemberg are additional investment incentives.

Currently available industrial properties and buildings in Wangen can be looked up under <http://www.wirtschaft-wangen.de>. For further information, please do not hesitate to contact our business promotion service.

STADT WANGEN | Die Exportländer der vorgestellten Firmen

Ägypten	Mexiko
Äthiopien	Montenegro
Algerien	Neuseeland
Argentinien	Niederlande
Australien	Nigeria
Bahrain	Norwegen
Bangladesch	Österreich
Belgien	Pakistan
Bolivien	Paraguay
Bosnien-Herzegowina	Peru
Brasilien	Philippinen
Bulgarien	Polen
Chile	Portugal
China	Rumänien
Dänemark	Russland
Dubai	Saudi Arabien
Ecuador	Schottland
Elfenbeinküste	Schweden
El Salvador	Schweiz
Estland	Slowakei
Frankreich	Slowenien
Ghana	Spanien
Griechenland	Sri Lanka
Großbritannien	Sudan
Guatemala	Südafrika
Hong Kong	Südkorea
Indien	Swaziland
Indonesien	Syrien
Iran	Taiwan
Irland/Nordirland	Tanzania
Italien	Thailand
Japan	Tschechische
Kanada	Republik
Kasachstan	Türkei
Kenia	Tunesien
Kolumbien	Turkmenistan
Kosovo	Ukraine
Kroatien	Ungarn
Kuba	Uruguay
Lettland	U.S.A.
Libyen	Uzbekistan
Madagaskar	Venezuela
Malaysia	Vietnam
Mauritius	Zambia
Marokko	Zimbabwe
Mazedonien	Zypern



